

Ist-Zustand des Gebäudes

Gebäudehülle

In der folgenden Tabelle finden Sie eine Zusammenstellung der einzelnen Bauteile der Gebäudehülle mit ihren momentanen U-Werten. Zum Vergleich sind die Mindestanforderungen angegeben, die die EnEV bei Änderungen von Bauteilen an bestehenden Gebäuden stellt. Die angekreuzten Bauteile liegen deutlich über diesen Mindestanforderungen und bieten daher ein Potenzial für energetische Verbesserungen.

	Typ	Bauteil	U-Wert in W/m ² K	U _{max} EnEV *) in W/m ² K
	DA	Dach Anbau	0,32	0,30
	OG	Decke Anbau	0,31	0,30
X	TA	Balkontür (Zimmer)	4,50	2,90
X	TA	Haustür Nr b	4,50	2,90
	WA	Anbau Büro gegen Balkon	0,33	0,35
	WA	Außenwand Ost Bad	0,28	0,35
	WA	Außenwand Ost Büro	0,28	0,35
	WA	Bad Süd	0,24	0,35
	WA	Flur Wand (dick) Süd	0,22	0,35
	WA	Ostwand Altbau oberer Teil	0,49	0,35
	WA	Ostwand Küche	0,41	0,35
X	WA	Ostwand Wohnzimmer-Küche	1,98	0,35
	WA	Südwand links	0,28	0,35
X	WA	Wand West	1,60	0,35
X	WA	Wohnzimmerwand Süd rechte Hälfte	1,71	0,35
X	WA	Zimmer Außenwand Nord	2,23	0,35
X	WA	Zimmer Außenwand West (Balkon)	2,23	0,35
	WK	Flur + Schlafen gegen Tenne West	0,28	0,40
	WK	Küchenwand gegen Tenne	0,31	0,40
	WK	Zimmer Wand Süd	0,28	0,40
	WK	Zimmer Wand West	0,42	0,40
X	FA	2 x Fenster Zimmer Norden	3,00	1,70
	FA	Dachfenster Bad 2-Scheiben-Isoliervergl. - neuer Holzrahmen	1,75	1,70
	FA	Dachfenster Büro 2-Scheiben-Isoliervergl. - neuer Holzrahmen	1,76	1,70
	FA	Fenster Büro Nord 2-Scheiben-Isoliervergl. - 4-Kammer Kunststoffrahmen	1,87	1,70
X	FA	Fenster WC 2-Scheiben-Isoliervergl. - 4-Kammer Kunststoffrahmen	2,10	1,70
	FA	Küchenfenster 2-Scheiben-Isoliervergl. - 4-Kammer Kunststoffrahmen	1,58	1,70
X	FA	Küchentür zur Terrasse 2-Scheiben-Isoliervergl. 4-Kammer Kunststoffrahmen	1,92	1,70
	FA	Terrassentür 2-Scheiben-Isoliervergl. 4-Kammer Kunststoffrahmen	1,84	1,70
X	FA	Wohnzimmerfenster Süd (links) 2-Scheiben-Isoliervergl. - 4-Kammer Kunststofffr.	1,92	1,70
	FA	Wohnzimmerfenster West 2-Scheiben-Isoliervergl. - 4-Kammer Kunststoffrahmen	1,89	1,70
X	FA	Wohnzimmertür zur Terrasse 2-Scheiben-Isoliervergl. - 4-Kammer Kunststofffr.	1,91	1,70
	BE	Küchen-Flur-Boden	0,37	0,40
	BK	Boden Anbau	0,57	0,40
	BK	Kellerboden Gewölbe	0,31	0,40
	BK	Kellerboden zum Weinkeller	0,40	0,40

*) Als U-Wert (früher k-Wert) wird der Wärmedurchgangskoeffizient eines Bauteils bezeichnet. Bei Änderungen von Bauteilen an bestehenden Gebäuden muss der von der EnEV vorgegebene maximale U-Wert eingehalten werden. Die angegebenen Maximalwerte gelten für Dämmungen auf der kalten Außenseite. Bei Innendämmung erhöht sich der Maximalwert um 0,10 W/m²K. Bei Kerndämmung eines mehrschaligen Mauerwerks reicht es aus, wenn der Hohlraum vollständig mit Dämmstoff ausgefüllt wird. Wird bei vorhandenen Fenstern nur die Verglasung ersetzt, so gilt für die Verglasung der Maximalwert 1,50 W/m²K.